

Ogłoszenie nr 500060213-N-2018 z dnia 20-03-2018 r.

Bobrowniki: Remont budynku Amfiteatru w Rogoźniku z przeznaczeniem na centrum usług społecznych
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Należy wskazać projekt/program: Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Priorytet X „Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna” Poddziałanie 10.2.1. „Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych – ZIT”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak

Numer ogłoszenia: 39768-2017

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 83092-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Bobrowniki, Krajowy numer identyfikacyjny 27625787700000, ul. ul. Gminna 8, 42583 Bobrowniki, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 287-78-87, e-mail sekretariat@bobrowniki.pl, faks 32 287-74-86.

Adres strony internetowej (url): bip.bobrowniki.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Remont budynku Amfiteatru w Rogoźniku z przeznaczeniem na centrum usług społecznych

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IZP.271.3.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem inwestycji jest remont budynku amfiteatru wraz z widownią, polegający na wykonaniu robót związanych z termomodernizacją przegród zewnętrznych, robót ogólnobudowlanych wewnątrz pomieszczeń piwnicznych i na parterze (wykonanie ścianek z płyt kartonowo-gipsowych, malowanie ścian, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej), wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej. Dodatkowo przewiduje się przeprowadzenie remontu widowni wraz z wymianą siedzisk, sceny wraz z zadaszeniem o konstrukcji stalowej oraz instalacji oświetlenia zewnętrznego. Dokumentacja projektowa nie zmienia funkcji budynku ani żadnych jego parametrów charakterystycznych (kubatura, pow. zabudowy, wysokość, długość, szerokość, liczba kondygnacji).

II.4) Główny kod CPV: 45111000-8

Dodatkowe kody CPV:

45111200-0,
45111000-8,
45262500-6,
45320000-6,
45321000-3,
45421000-4,
45432000-4,
45431000-7,
45400000-1,
45440000-3,
45410000-4,
45442000-7,
45262000-1,
45223500-1,
45262310-7,
45223100-7,
45233222-1,
45340000-2,
45261300-7,
45261320-3,
77211400-6,
45310000-3,
45311100-1,
45311200-2,
45316100-6,
45314300-4,
45331000-6,
45330000-9

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

Termin realizacji zamówienia: do 23.03.2018r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

02/01/2018

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, które stały się niezbędne i zostały spełnione warunki przewidziane w art. 144 ust. 1 pkt 2) Ustawy Pzp. Aneks obejmuje roboty budowlane, które stały się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego. Jest to zmiana polegająca na zmianie technologii wykonania widowni Amfiteatru w Rogoźniku.

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Uzasadnienie prawne: Zgodnie z przepisem art. 144 ust. 1 pkt 2 Ustawy Pzp zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy lub umowy ramowej w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, a w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego, c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej. Konieczność wykonania robót budowlanych objętych aneksem opisano w protokołach konieczności z dnia 22.08.2017r. oraz 02.01.2018r. Po dokonaniu demontażu elementów betonowych istniejącej widowni stwierdzono, że występuje znaczna różnica poziomów terenu projektowanego i rzeczywistego co uniemożliwia realizację robót budowlanych zgodnie z wykonaną dokumentacją budowlaną. Ponadto stabilność skarpy została naruszona ciągłym napływem wód gruntowych i nie może ona zostać wykorzystana zgodnie z wcześniejszymi założeniami projektowymi jako element nośny. W związku z powyższym projektant zdecydował o zmianie technologii wykonania widowni. Przyjęto rozwiązanie polegające na zastosowaniu zamiennie elementów żelbetowych prefabrykowanych opartych na monolitycznych ławach fundamentowych (w celu dodatkowego wzmocnienia skarpy posadowionych prostopadle do jej nachylenia). Ewentualna zmiana Wykonawcy pociągnęłaby za sobą nie tylko zwiększenie kosztów realizacji zamówienia, jak również istotną niedogodność polegającą na wystąpieniu licznych trudności w koordynacji prac obydwu wykonawców w ramach jednego terenu (placu) budowy. Dotychczasowy Wykonawca zapewnia ciągłość pod względem technicznym wykonywanych robót. Zmiana umowy nie przekracza 50% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

W O J T
mgr Arkadiusz Ziomba